



[Handwritten signature]

Freguesia de Marvila

ATA NÚMERO CENTO E QUARENTA E NOVE (149), DA REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DA JUNTA DE FREGUESIA DE MARVILA, DO CONCELHO DE LISBOA, REALIZADA NO DIA 4 DE DEZEMBRO DE 2024, PELAS QUINZE HORAS, NO EDIFÍCIO SEDE, PARA O QUADRIÉNIO DE 2021-2025. -----

----- PRESENÇAS -----

Estiveram presentes para o efeito, os seguintes eleitos: José António Nunes do Deserto Videira, Presidente da Junta de Freguesia, Susana Maria da Costa Guimarães, Joaquim Cerqueira Brito, José António Amaral da Silva e João Carlos Lourenço dos Santos, Vogais da Junta de freguesia de Marvila.

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (PAOD) -----

A próxima reunião do Executivo será no dia 11 de dezembro de 2024, pelas 15:00 horas (quinze horas). -----

No início da reunião, o Sr. Presidente cumprimentou os presentes e verificou a ausência, devidamente justificada, de Maria Hermínia Morais Ventura Cintra (secretária) e de Maria Cristina Rodrigues Abreu, tesoureira e Vogal da junta de freguesia. -----

----- PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

ASSUNTO Leitura e Aprovação da Ata n.º 148 (cento e quarenta e oito), referente à reunião de 29 de novembro de 2024. -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

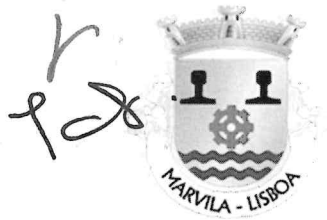
ASSUNTO: Atribuição de Apoio Financeiro Pontual à Aguinense - Associação Guineense Solidariedade Social (Proposta n.º 2069). *Subscrita pela Vogal e Tesoureira Maria Cristina Abreu, responsável pelo pelouro da Ação Social; Educação; Higiene Urbana e Habitação.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Aprovação de Apoio Financeiro Pontual ao Oriental Recreativo Clube para desenvolvimento de atividades culturais e quadras festivas (Proposta n.º 2070). *Subscrita pelo Vogal Joaquim Brito, responsável pelo Pelouro da Cultura e Desporto.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de concurso público n.º 2024.871_CPAqS – Aquisição de serviços de fornecimento de eletricidade, ao concorrente PETRÓLEOS DE PORTUGAL – PETROGAL S.A. (NIPC 500 697 370), pelo preço contratual máximo de 76.139,71 € (setenta e seis mil cento e trinta e nove euros e setenta e um centimos), acrescido de IVA, à taxa legal em vigor,



Freguesia de Marvila

vigorando o contrato desde 1 de janeiro até 31 de dezembro de 2025, ou até que se esgote o montante máximo de 76.139,71 € (setenta e seis mil cento e trinta e nove euros e setenta e um cêntimos), consoante o que ocorrer primeiro (Proposta n.º 2071). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de concurso público n.º 2024.873_CPAqS – Aquisição de serviços de vigilância e segurança, ao concorrente ordenado e classificado em 1.º lugar: PROTEÇÃO TOTAL – SEGURANÇA PRIVADA, S.A. (NIPC 507 756 002), pelo preço contratual de 161.181,50 € (cento e sessenta e um mil cento e oitenta e um euros e cinquenta cêntimos), acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, vigorando o contrato desde 1 de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2072). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Adjudicação do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.903_ADAqS – Aquisição de serviços para o exercício de funções públicas de consultoria contabilística e financeira, à concorrente PATRÍCIA & SERRA – CONTABILIDADE E GESTÃO, LDA (NIPC 509773664), pelo preço contratual máximo de, incluindo eventual prorrogação, 19.500,00 € (dezanove mil e quinhentos euros), repartido por uma avença mensal de 1.300,00 € (mil e trezentos euros), ambos acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, em função dos serviços solicitados e efetivamente prestados, cujo contrato vigora desde janeiro até 31 de dezembro de 2025, com possibilidade de prorrogação até 31 de março de 2026, desde que estejam reunidos os necessários pressupostos legais e financeiros (Proposta n.º 2073). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.912_ADAqS – Aquisição de serviços no exercício de funções públicas de apoio administrativo ao espaço saúde (Marvila Saúde), com convite ao Sr. Guilherme Quitério Esteves ([REDACTED]) pelo preço base



PCJ.

Freguesia de Marvila

estimado de 10.800,00 € (dez mil e oitocentos euros), correspondente a uma avença mensal de 900,00 € (novecentos euros), ambos isentos de IVA ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, cujo contrato vigora de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º **2074**). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

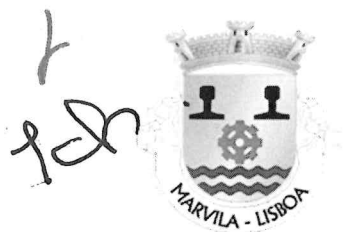
ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de ajuste direto n.º 2023.473_ADAqS – Aquisição de serviço externo e integrado de segurança e saúde no trabalho, à cocontratante SECURILABOR – CENTRO DE SEGURANÇA MÉDICO LABORAL, LDA (NIPC 500384029), pelo valor ainda disponível do preço contratual máximo de 19.990,00 € (dezanove mil novecentos e noventa euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor quando aplicável, vigorando o contrato de janeiro até 31 de dezembro de 2025 ou até que se atinja o montante máximo de 19.990,00 € (dezanove mil novecentos e noventa euros) (Proposta n.º **2075**). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de ajuste direto n.º 2022.215_ADAqS – Aquisição de serviços de divulgação de atividades da Junta de Freguesia de Marvila no jornal "Expresso do Oriente", à cocontratante COMETA MÁGICO, UNIPessoal, LDA (NIPC 509230113), pelo montante de 1.245,00 € (mil duzentos e quarenta e cinco euros), repartido por uma avença mensal no montante de 415,00 € (quatrocentos e quinze euros), ambos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, vigorando o contrato de janeiro até 31 de março de 2025 (Proposta n.º **2076**). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de ajuste direto n.º 2023.008_ADlbM - Locação operacional de higienizadores e de contentores asséticos para instalações sanitárias, à cocontratante HIGIENE PLUS - PRODUTOS E MATERIAIS DE HIGIENE E LIMPEZA LDA (NIPC 503637530), pelo montante de 3.721,20 € (três mil setecentos e vinte e um



Freguesia de Marvila

euros e vinte cêntimos), repartido por uma avença mensal de 310,10 € (trezentos e dez euros), ambos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, vigorando o contrato de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2077). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de ajuste direto n.º 2023.013_ADAqS - Aquisição de serviços de geo-localização dos veículos da Freguesia de Marvila, à cocontratante MUNICÍPIA – EMPRESA DE CARTOGRAFIA E SISTEMAS DE INFORMAÇÃO E.M., S.A. (NIPC 504475606), pelo montante de 2.016,00 € (dois mil e dezasseis euros), correspondente ao valor ainda disponível do preço contratual, repartido por uma avença mensal de 168,00 € (cento e sessenta e oito euros), ambos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, vigorando o contrato de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2078). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento pré-contratual de consulta prévia n.º 2023.122_CPrAqS – Aquisição de serviços de assistência informática, à cocontratante HBPRO – INFORMÁTICA E SERVIÇOS, LDA (NIPC 503335827), pelo montante de 8.580,00 € (oito mil quinhentos e oitenta euros), correspondente ao valor ainda disponível do preço contratual, repartido por uma avença mensal de 715,00 € (setecentos e quinze euros), ambos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, vigorando o contrato de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2079). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2023.885_ADAqS – Aquisição de serviços de gestão do canal de denúncia da freguesia, à cocontratante ESTRATEGOR – CONSULTORES DE GESTÃO, LDA (NIPC 503332992), pelo montante de 6.720,00 € (seis mil setecentos e vinte euros), correspondente ao valor ainda disponível do preço



Freguesia de Marvila

contratual, repartido por lotes, vigorando o contrato de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2080). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.908_ADAqS – Aquisição de serviços para o exercício de funções públicas na área da higiene urbana, com convite à Sra. Jéssica Raquel Carvalho Teixeira [REDACTED] pelo preço base de 12.000,00 € (doze mil euros), correspondente a uma avença mensal de 1.000,00 € (mil euros), ambos isentos de IVA ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, sendo que o valor para 2025 é de 12.000,00 € (doze mil euros), isento de IVA ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, cujo contrato vigora de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2081). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.909_ADAqS – Aquisição de serviços em funções públicas de apoio às escolas básicas e jardins de infância da rede pública sob gestão da freguesia de Marvila, com convite ao Sr. Pedro Filipe Castanheira Franco (NIF [REDACTED]) pelo preço base de 10.800,00 € (dez mil e oitocentos euros) repartido por uma avença mensal de 900,00 € (novecentos euros), ambos isentos de IVA, ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, sendo o valor estimado para o ano de 2025 de 10.800,00 € (dez mil e oitocentos euros), igualmente isento de IVA, em função dos serviços efetivamente prestados, cujo contrato vigora de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2082). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Abertura do procedimento pré-contratual de ajuste direto n.º 2024.910_ADAqS – Aquisição de serviços em funções públicas na +área da higiene urbana, com convite ao Sr. Ricardo Manuel Martinho Alves [REDACTED] pelo preço base de 11.400,00 € (onze mil e quatrocentos euros) repartido por uma avença mensal de 950,00 € (novecentos e cinquenta euros), ambos isentos de IVA, ao abrigo do artigo 53.º do CIVA, sendo o valor estimado para o ano de 2025 de 11.400,00



Freguesia de Marvila

€ (onze mil e quatrocentos euros), igualmente isento de IVA, em função dos serviços efetivamente prestados, cujo contrato vigora de janeiro até 31 de dezembro de 2025 (Proposta n.º 2083).

*Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de consulta prévia n.º 2022.639_CPrAqS – Aquisição de serviços no exercício de funções públicas de assessoria aos pelouros da Cultura, Segurança e Mobilidade, celebrado com o cocontratante Luís Filipe da Silva Monteiro [REDACTED] pelo montante de 10.800,00 € (dez mil e oitocentos euros), correspondente ao valor proporcional ainda disponível do preço contratual, que será repartido por uma avença mensal de 1.200,00 € (mil e duzentos euros), ambos os montantes acrescidos de IVA à taxa legal, em função dos serviços prestados, pelo prazo de nove (9) meses, com vigência de janeiro até 30 de setembro de 2025, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do contrato, e aprovação da minuta de prorrogação do contrato (Proposta n.º 2084).

*Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de consulta prévia n.º 2023.654_CPrAqS – Aquisição de serviços em funções públicas na área dos espaços verdes (Lote 4), celebrado com o cocontratante Américo Nuno Ribeiro Alves ([REDACTED]) pelo montante de 5.700,00 € (cinco mil e setecentos euros), correspondente ao valor proporcional ainda disponível do preço contratual, que será repartido por uma avença mensal de 950,00 € (novecentos e cinquenta euros), ambos os montantes isentos de IVA nos termos do artigo 53.º do CIVA, em função dos serviços prestados, pelo prazo de seis (6) meses, com vigência de janeiro até 30 de junho de 2025, e aprovação da minuta de prorrogação do contrato (Proposta n.º 2085). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----



✓
fcr

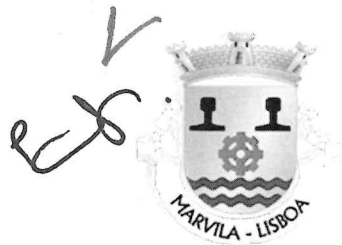
Freguesia de Marvila

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de ajuste direto n.º 2024.7_ADAqS – Aquisição de serviços em funções públicas de apoio às escolas básicas e jardins de infância da rede pública sob gestão da freguesia de Marvila, celebrado com a cocontratante Jéssica Catarina Barros Alves [REDACTED] pelo montante de 9.000,00 € (nove mil euros), correspondente ao valor proporcional ainda disponível do preço contratual, que será repartido por uma avença mensal de 900,00 € (novecentos euros), ambos isentos de IVA nos termos do artigo 53.º do CIVA, em função dos serviços efetivamente prestados, pelo prazo de nove (9) meses, com vigência de janeiro até 31 de outubro de 2025, e aprovação da minuta de prorrogação do contrato (Proposta n.º 2086). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----
Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de ajuste direto n.º 2024.10_ADAqS – Aquisição de serviços para o exercício de funções públicas na área da higiene urbana, celebrado com a cocontratante Vanda Soraia Freitas Rosário [REDACTED] pelo montante de 9.000,00 € (nove mil euros), correspondente ao valor proporcional ainda disponível do preço contratual, que será repartido por uma avença mensal de 900,00 € (novecentos euros), ambos isentos de IVA nos termos do artigo 53.º do CIVA, em função dos serviços efetivamente prestados, pelo prazo de nove (9) meses, com vigência de janeiro até 31 de outubro de 2025, e aprovação da minuta de prorrogação do contrato (Proposta n.º 2087). *Subscrita pelo **Presidente José António Videira**, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de ajuste direto n.º 2024.9_ADAqS – Aquisição de serviços de massagens de recuperação no âmbito do programa “Marvila Saúde”, celebrado com o cocontratante Dr. João Manuel Bernardo Cordeiro Gonçalves [REDACTED] [REDACTED] pelo montante de 9.600,00 € (nove mil e seiscentos euros), correspondente ao valor proporcional ainda disponível do preço contratual, que será repartido por uma avença mensal de 800,00 € (oitocentos euros), ambos isentos de IVA nos termos do artigo 53.º do CIVA, em função dos serviços efetivamente prestados, pelo prazo de doze (12) meses, com vigência de janeiro até 31



Freguesia de Marvila

de dezembro de 2025, e aprovação da minuta de prorrogação do contrato (Proposta n.º 2088).
Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde. -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Prorrogação do contrato decorrente do procedimento de ajuste direto n.º 2024.19_ADAqS – Aquisição de serviços de massagens terapêuticas, sustentadas por Reiki, no âmbito do programa “Marvila Saúde”, celebrado com a cocontratante Dra. Helena Cristina Loureiro Martins Caldeira [REDACTED] pelo montante de 8.000,00 € (oito mil), correspondente ao valor proporcional ainda disponível do preço contratual, que será repartido por uma avença mensal de 800,00 € (oitocentos euros), ambos isentos de IVA ao abrigo do artigo 9.º do CIVA, em função dos serviços efetivamente prestados, pelo prazo de dez (10) meses, com vigência de janeiro até 31 de outubro de 2025, e aprovação da minuta de prorrogação do contrato (Proposta n.º 2089). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

ASSUNTO: Aprovar submeter à assembleia de freguesia a autorização da repartição de encargos e assunção de compromissos plurianuais para os anos económicos de 2025 e 2026, quanto ao procedimento pré-contratual de consulta prévia n.º 2024.667_CPrEoP – Empreitada de Reabilitação da Rua Pedro José Pezerat, sita no Bairro dos Lóios, no âmbito da execução do Eixo Programático 1 “Territórios Próximos”, inserido no contrato de delegação de competências celebrado com o Município de Lisboa (ID 2179) (Proposta n.º 2090). *Subscrita pelo Presidente José António Videira, responsável pelo Pelouro Administração; Recursos Humanos; Comunicação e Imagem; Espaço Público e Estrutura Verde.* -----

Passada a votação nominal, foi a mesma aprovada por unanimidade dos eleitos presentes. -----

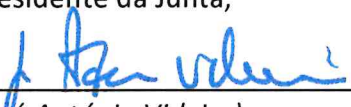
ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Junta deu por terminada a presente reunião pelas dezasseis horas, para constar, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Presidente da Junta e pela Secretária, Maria Hermínia Morais Ventura Cintra. -----



Freguesia de Marvila

O Presidente da Junta,


(José António Videira)

A Secretária,


(Maria Hermínia Morais Ventura Cintra)

